



ГЛАВА

Талдомского городского округа Московской области

141900, Московская область, г.Талдом, пл. К. Маркса, д.12
ИНН 5078001721 ОГРН 1025007830693

тел. 8-(49620)-6-36-32; тел. 8-(49620)-3-33-20
e-mail: taldom-rayon@mail.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.07.2020 № 1073

Об установлении публичного сервитута
в целях размещения объекта газового хозяйства
– «газораспределительная сеть деревни Юркино»,
кадастровый номер 50:01:0000000:10277

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 05.11.2019 № 222/2019-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области в области земельных отношений», Распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области от 19.01.2017 № 13ВР-44, руководствуясь Уставом Талдомского городского округа Московской области, зарегистрированного Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Московской области за № RU 503650002018001 24.12.2018г., сводным заключением Министерства имущественных отношений Московской области земельно-имущественных отношений Московской области № 105-3 от 27.07.2020 г.,

постановляю:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» (АО «Мособлгаз») (ИНН 50322926121; ОГРН 1175024034734), в целях Размещение объекта газового хозяйства – газораспределительная сеть деревни Юркино, кадастровый номер 50:01:0000000:10277, с целью его беспрепятственной эксплуатации капитального и текущего ремонта, принадлежащего АО «Мособлгаз» на праве собственности, в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и частей земельных участков общей площадью 6890 кв. м, расположенных в Талдомском городском округе д. Юркино, в том числе земельных участков с:
 - 50:01:0060114:575 по адресу Московская область, Талдомский городской округ, Юркино деревня, земельный участок 62/1
 - 50:01:0060114:228 по адресу обл. Московская, р-н Талдомский, д. Юркино, дом 61, кв. 2
 - 50:01:0060114:225 по адресу обл. Московская, р-н Талдомский, д. Юркино, дом 61, кв. 1
 - 50:01:0060114:232 по адресу обл. Московская, р-н Талдомский, д. Юркино, дом 61

007261

- 50:01:0060114:517 по адресу Московская область, Талдомский район, д. Юркино, д. 60, кв. 1
- 50:01:0060114:231 по адресу обл. Московская, р-н Талдомский, д. Юркино, дом 59
- 50:01:0060114:223 по адресу обл. Московская, р-н Талдомский, д. Юркино, дом 58
- 50:01:0060114:222 по адресу обл. Московская, р-н Талдомский, д. Юркино, дом 58
- 50:01:0060114:352 по адресу Московская область, Талдомский район, д. Юркино
- 50:01:0060114:35 по адресу обл. Московская, р-н Талдомский, д. Юркино.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно Приложению 1 к настоящему постановлению (описание местоположение границ- зона публичного сервитута объекта «газораспределительная сеть деревни Юркино», кадастровый номер 50:01:0000000:10277).

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определен Общими требованиями к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870, но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870, но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

5. АО «Мособлгаз» привести земельный участок, указанный в п.1 настоящего Постановления, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с правовым режимом его использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения капитального или текущего ремонта, эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого устанавливается публичный сервитут.

6. Администрации Талдомского городского округа Московской области направить настоящее постановление с приложением №1 (описание местоположения границ Зоны публичного сервитута объекта "газораспределительная сеть деревни Юркино", кадастровый номер 50:01:0000000:10277) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего Постановления;

7. Опубликовать настоящее Постановление в общественно – политической газете «Заря» и разместить на официальном сайте администрации Талдомского городского округа Московской области taldom-okrug.ru.

8. Направить АО «Мособлгаз» копию настоящего Постановления, а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков.

9. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника Управления земельных отношений администрации Талдомского городского округа Московской области Н.Н. Никитухина.

Глава Талдомского городского округа
Московской области



В.Ю. Юдин

ПОДЛИННЫЙ ЭКЗЕМПЛЯР ДОКУМЕНТА
НАХОДИТСЯ В АДМИНИСТРАЦИИ
ТАЛДОМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

30 ИЮЛ 2020

КОПИЯ ВЕРНА
НАЧАЛЬНИК ОБЩЕГО ОТДЕЛА
ЗАЙЦЕВА В.Е.

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к Постановлению Главы Талдомского
городского округа

от 30.07.2020 №. 1073

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона публичного сервитута объекта "газораспределительная сеть деревни Юркино", кадастровый номер

50:01:0000000:10277

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, р-н Талдомский, д Юркино
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р± ДР)	6 890 м ² ± 29 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. *

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	576 844,56	2 195 844,56	Аналитический метод	0,10	—
2	576 844,59	2 195 843,36		0,10	
3	576 854,13	2 195 843,61		0,10	
4	576 854,10	2 195 844,81		0,10	
5	576 858,10	2 195 844,91		0,10	
6	576 858,13	2 195 843,71		0,10	
7	576 867,37	2 195 843,94		0,10	
8	576 867,34	2 195 845,14		0,10	
9	576 871,33	2 195 845,25		0,10	
10	576 871,37	2 195 844,05		0,10	
11	576 887,36	2 195 844,46		0,10	
12	576 886,86	2 195 883,91		0,10	
13	576 984,04	2 195 886,57		0,10	
14	577 085,36	2 195 891,61		0,10	
15	577 084,12	2 195 955,62		0,10	
16	577 066,38	2 195 966,83		0,10	
17	577 060,51	2 196 058,37		0,10	
18	577 074,43	2 196 058,76		0,10	
19	577 074,48	2 196 057,99		0,10	
20	577 080,28	2 196 058,46		0,10	
21	577 080,83	2 196 054,53		0,10	
22	577 070,51	2 196 053,63		0,10	
23	577 070,50	2 196 054,65		0,10	
24	577 064,77	2 196 054,49		0,10	
25	577 070,24	2 195 969,13		0,10	
26	577 088,08	2 195 957,85		0,10	
27	577 089,58	2 195 880,24		0,10	
28	577 097,87	2 195 880,41		0,10	
29	577 097,87	2 195 880,54		0,10	
30	577 114,48	2 195 880,76		0,10	
31	577 114,48	2 195 880,99		0,10	
32	577 118,48	2 195 881,05		0,10	
33	577 118,48	2 195 880,85		0,10	
34	577 123,62	2 195 880,96		0,10	
35	577 123,14	2 195 840,60		0,10	
36	577 129,41	2 195 840,78		0,10	
37	577 129,41	2 195 840,98		0,10	
38	577 133,40	2 195 841,09		0,10	
39	577 133,41	2 195 840,89		0,10	
40	577 148,42	2 195 841,32		0,10	
41	577 148,42	2 195 841,52		0,10	
42	577 152,41	2 195 841,64		0,10	
43	577 152,53	2 195 837,44		0,10	
44	577 123,17	2 195 836,60		0,10	
45	577 123,33	2 195 830,15		0,10	
46	577 120,30	2 195 830,05		0,10	
47	577 122,27	2 195 797,45		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
48	577 129,11	2 195 797,56		0,10	
49	577 129,11	2 195 797,76		0,10	
50	577 133,11	2 195 797,83		0,10	
51	577 133,11	2 195 797,63		0,10	
52	577 149,31	2 195 797,89		0,10	
53	577 149,31	2 195 798,09		0,10	
54	577 153,31	2 195 798,15		0,10	
55	577 153,38	2 195 793,96		0,10	
56	577 145,95	2 195 793,84		0,10	
57	577 147,57	2 195 770,69		0,10	
58	577 150,91	2 195 770,67		0,10	
59	577 150,89	2 195 766,67		0,10	
60	577 147,89	2 195 766,69		0,10	
61	577 148,70	2 195 757,71		0,10	
62	577 151,54	2 195 757,71		0,10	
63	577 151,54	2 195 753,71		0,10	
64	577 148,98	2 195 753,71		0,10	
65	577 149,41	2 195 744,91		0,10	
66	577 152,08	2 195 744,95		0,10	
67	577 152,13	2 195 740,95		0,10	
68	577 149,65	2 195 740,91		0,10	
69	577 150,73	2 195 725,36		0,10	
70	577 134,91	2 195 724,68		0,10	
71	577 135,06	2 195 721,18		0,10	
72	577 131,06	2 195 721,01		0,10	
73	577 130,91	2 195 724,51		0,10	
74	577 122,45	2 195 724,14		0,10	
75	577 122,60	2 195 720,64	Аналитический метод	0,10	—
76	577 118,61	2 195 720,47		0,10	
77	577 118,46	2 195 723,97		0,10	
78	577 109,18	2 195 723,57		0,10	
79	577 109,33	2 195 720,07		0,10	
80	577 105,33	2 195 719,90		0,10	
81	577 105,01	2 195 727,39		0,10	
82	577 146,46	2 195 729,18		0,10	
83	577 145,64	2 195 740,85		0,10	
84	577 144,88	2 195 755,57		0,10	
85	577 143,71	2 195 768,54		0,10	
86	577 141,94	2 195 793,77		0,10	
87	577 122,51	2 195 793,46		0,10	
88	577 122,56	2 195 792,69		0,10	
89	577 095,69	2 195 792,98		0,10	
90	577 096,69	2 195 733,73		0,10	
91	577 094,13	2 195 733,65		0,10	
92	577 093,91	2 195 699,19		0,10	
93	577 125,21	2 195 699,82		0,10	
94	577 124,41	2 195 645,00		0,10	
95	577 128,08	2 195 599,38		0,10	
96	577 161,02	2 195 601,11		0,10	
97	577 167,98	2 195 456,74		0,10	
98	577 163,98	2 195 456,55		0,10	
99	577 157,22	2 195 596,90		0,10	
100	577 124,40	2 195 595,18		0,10	
101	577 120,40	2 195 644,87		0,10	
102	577 121,15	2 195 695,74		0,10	

Раздел 2

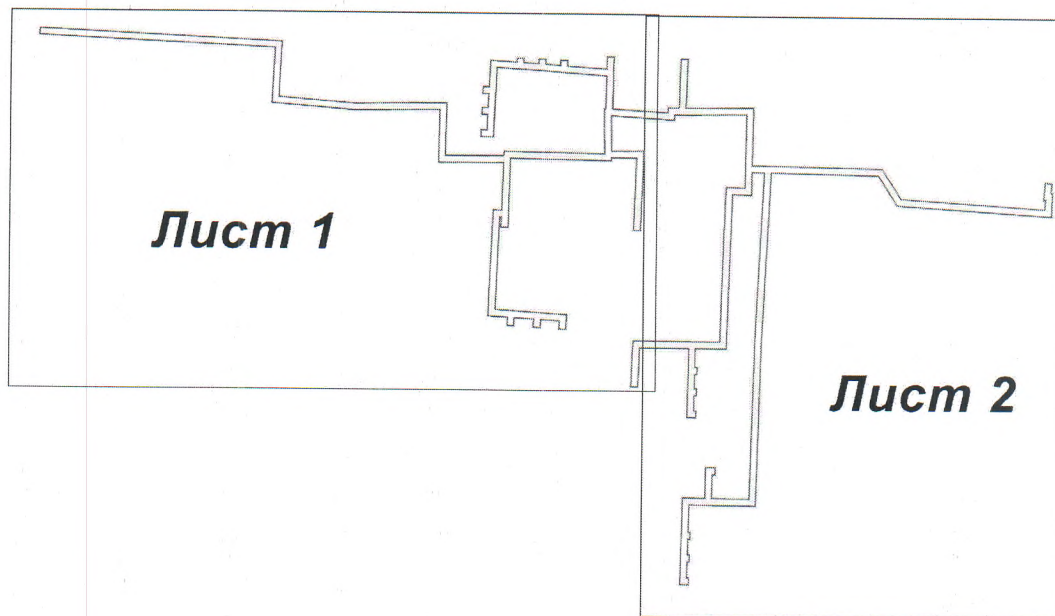
Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
103	577 089,89	2 195 695,11	Аналитический метод	0,10	
104	577 090,13	2 195 733,51		0,10	
105	577 061,84	2 195 732,58		0,10	
106	577 062,00	2 195 727,69		0,10	
107	576 998,95	2 195 725,01		0,10	
108	576 998,24	2 195 736,56		0,10	
109	576 993,25	2 195 736,25		0,10	
110	576 993,00	2 195 740,25		0,10	
111	576 997,99	2 195 740,55		0,10	
112	576 997,29	2 195 752,04		0,10	
113	576 992,30	2 195 751,73		0,10	
114	576 992,05	2 195 755,72		0,10	
115	576 997,04	2 195 756,03		0,10	
116	576 996,35	2 195 767,26		0,10	
117	576 991,36	2 195 766,95		0,10	
118	576 991,12	2 195 770,95		0,10	
119	577 000,10	2 195 771,50		0,10	
120	577 002,70	2 195 729,17		0,10	
121	577 057,88	2 195 731,52		0,10	
122	577 057,84	2 195 732,45		0,10	
123	577 051,67	2 195 732,25		0,10	
124	577 051,53	2 195 736,44		0,10	
125	577 055,52	2 195 736,58		0,10	
126	577 055,53	2 195 736,38		0,10	
127	577 071,55	2 195 736,90		0,10	
128	577 071,55	2 195 737,10		0,10	
129	577 075,55	2 195 737,24		0,10	
130	577 075,55	2 195 737,04		0,10	
131	577 092,63	2 195 737,60		0,10	
132	577 091,62	2 195 797,03		0,10	
133	577 093,40	2 195 797,01		0,10	
134	577 093,42	2 195 811,85		0,10	
135	577 050,40	2 195 810,25		0,10	
136	577 050,25	2 195 814,24		0,10	
137	577 097,43	2 195 816,00		0,10	
138	577 097,40	2 195 796,96		0,10	
139	577 118,30	2 195 796,74		0,10	
140	577 116,06	2 195 833,91		0,10	
141	577 119,23	2 195 834,01		0,10	
142	577 119,07	2 195 840,48		0,10	
143	577 119,57	2 195 876,87		0,10	
144	577 076,11	2 195 875,97		0,10	
145	577 076,41	2 195 864,95		0,10	
146	577 074,23	2 195 864,87		0,10	
147	577 074,24	2 195 864,67		0,10	
148	577 070,24	2 195 864,54		0,10	
149	577 070,23	2 195 864,74		0,10	
150	577 054,76	2 195 864,20	0,10		
151	577 054,76	2 195 864,00	0,10		
152	577 050,77	2 195 863,86	0,10		
153	577 050,76	2 195 864,06	0,10		
154	576 984,56	2 195 861,89	0,10		
155	576 984,76	2 195 810,58	0,10		
156	576 981,98	2 195 810,47	0,10		
157	576 981,99	2 195 810,27	0,10		

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
158	576 977,99	2 195 810,12	Аналитический метод	0,10	—
159	576 977,98	2 195 810,32		0,10	
160	576 961,68	2 195 809,69		0,10	
161	576 961,69	2 195 809,49		0,10	
162	576 957,70	2 195 809,34		0,10	
163	576 957,53	2 195 813,54		0,10	
164	576 980,75	2 195 814,43		0,10	
165	576 980,63	2 195 843,44		0,10	
166	576 939,53	2 195 842,54		0,10	
167	576 939,41	2 195 848,04		0,10	
168	576 943,41	2 195 848,13		0,10	
169	576 943,44	2 195 846,63		0,10	
170	576 952,72	2 195 846,83		0,10	
171	576 952,69	2 195 848,34		0,10	
172	576 956,69	2 195 848,43		0,10	
173	576 956,72	2 195 846,92		0,10	
174	576 965,38	2 195 847,11		0,10	
175	576 965,34	2 195 848,61		0,10	
176	576 969,34	2 195 848,69		0,10	
177	576 969,37	2 195 847,19		0,10	
178	576 980,62	2 195 847,44		0,10	
179	576 980,55	2 195 865,76		0,10	
180	577 072,31	2 195 868,81		0,10	
181	577 072,00	2 195 879,89		0,10	
182	577 085,58	2 195 880,16		0,10	
183	577 085,44	2 195 887,61		0,10	
184	576 984,20	2 195 882,57		0,10	
185	576 890,91	2 195 880,02		0,10	
186	576 891,19	2 195 857,89		0,10	
187	576 905,32	2 195 858,09		0,10	
188	576 905,32	2 195 859,82		0,10	
189	576 909,32	2 195 859,82	0,10		
190	576 909,32	2 195 854,14	0,10		
191	576 891,24	2 195 853,90	0,10		
192	576 891,41	2 195 840,56	0,10		
193	576 840,69	2 195 839,26	0,10		
194	576 840,56	2 195 844,46	0,10		
1	576 844,56	2 195 844,56	0,10		
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:3 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 7 - характерная точка границы зоны
- - граница зоны
- - граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

Подпись _____ Дата « 23 » апреля 20 20 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта





